



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

ع-4-54 / 3398

الرقم

2025/11/25

التاريخ

الموافق

ملحق رقم (1)
العطاء المركزي رقم (2025/111) الخاص
بإنشاء متنزه بيئي في محافظة الطفيلة/ متنزه عابِل
الجهة المستفيدة: وزارة البيئة

السادة:

على جميع السادة المناقصين المشاركين في العطاء موضوع البحث التقيّد بما يلي:-

1. تُلغى الصفحات ذوات الأرقام (M-35,M-34,M-33,M-36,M-37) من جدول كميات الأعمال الميكانيكية.
2. تُلغى المخططات الهندسية عدد (5) من المخططات الكهربائية والميكانيكية حسب الجدول رقم (3).
3. تُلغى صفحات عدد (28) من جدول الكميات وتُستبدل بالصفحات المعدلة حسب الجدول رقم (1).
4. تُلغى المخططات الهندسية عدد (2) وتُستبدل بالمخططات الهندسية المعدلة حسب الجدول رقم (2).
5. يودع العرض والوثائق المطلوبة في البند رقم (19) من دعوة العطاء وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2025/12/03 بدلاً من يوم الخميس الموافق 2025/11/27، وسيتم فتح العروض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة الواحدة من بعد ظهر نفس اليوم، وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.
6. في حال تسعير أي بند ورد في الصفحات المعدلة على الجدول الأصلي وعدم تسعير البند على الصفحات المعدلة يعتبر البند محملاً على أسعار العطاء، حتى لو لم يتم تغيير وصف البند أو كميته (يجب تسعير البنود على الصفحات المعدلة).

• يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

واقبلوا تحياتي،،،

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية/ بالوكالة
المهندسة فادية قيقية

عامة

نسخة : مدير مديرية دعم لجان الشراء المركزية المتخصصة
مدير وحدة العلاقات الدولية

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo

العطاء المركزي رقم (٢٠٢٥/١١١) الخاص بإنشاء منتزه بيئي في محافظة
الطفيلة / منتزه عابِل

١. يرجى إلغاء الصفحات M-33, M-34, M-35, M-36, M-37 من جدول كميات الأعمال
الميكانيكية.

٢. يرجى إلغاء الصفحات واستبدالها بالصفحات المعدلة من وثائق العطاء وكما هو موضح بالجدول
أدناه:

جدول رقم (١)

رقم الصفحة الملغاة	رقم الصفحة المعدلة
جدول الكميات	
A-19	A-19 المعدلة
A-25	A-25 المعدلة
A-20	A-20 المعدلة
كامل الصفحات من صفحة E4 إلى E24	كامل الصفحات من صفحة E4 المعدلة إلى E22 المعدلة
E25	E23 المعدلة
M-38	M-33 المعدلة
الخلاصة النهائية S-1	الخلاصة النهائية S-1 المعدلة
الخلاصة النهائية	الخلاصة النهائية المعدلة

٣. يرجى إلغاء اللوحات التالية من المخططات واستبدالها بالصفحات المعدلة وكما هو موضح بالجدول
أدناه:

جدول رقم (٢)

رقم اللوحة الملغاة	رقم اللوحة المعدلة
المخططات	
311-B1-A102	معدلة 311-B1-A102
311-B1-A551	معدلة 311-B1-A551

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية

١٢٤٥

العطاء المركزي رقم (٢٠٢٥/١١١) الخاص بإنشاء منتزه بيئي في محافظة
الطفيلة / منتزه عابل

٤. يرجى إلغاء الصفحات التالية من المخططات الكهربائية والميكانيكية جدول رقم (3)

المخططات الكهربائية	
311-B1-E501	
311-B1-E502	
311-B1-E503	
المخططات الميكانيكية	
B1-M-501	
B1-M-502	

مدير دراسات الأبنية
م. إيمان الحيارى

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



انشاء متنزه الطفيلة البيئي / محافظة الطفيلة

مبنى الادارة والتثقيف البيئي

الاعمال المدنية والمعمارية - الباب الخامس : اعمال المنجور

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
1/5	يجب ان تكون المواد المستخدمة حيثما يلزم مطابقة لمتطلبات المواصفات القياسية الاردنية ذات العلاقة وحسب البندين (1102) و (1103) والبندين (1106) و (1107) شمولية الاسعار حسب البند (1111) وجميع الاخشاب المستخدمة صنف اول بالعدد تقديم وتركيب ابواب خشب كبس مليس بالواح لدائنية صلبة (Hard Laminate) على الوجهين على ان لا تقل سماكة الألواح الدائنية الصلبة عن (0.9) ملم من أجود الصناعات وجه خشب كبس على معاكس زان سماكة (5) ملم مكبوس على الجهتين على براويز من خشب السويد (10×3.5) سم ضمنه حشوات خشب ابيض مقشط بالزان مع أو بدون فتحات زجاجية في الدرف و الزجاج سماكة 8 ملم من النوع المسلح بالسلك المعدني. وفتحات لوفر من الألمنيوم (60×60) سم وذلك للنماذج المبينة أدناه وحسب المقاسات والتفاصيل الواردة على المخططات ، الحلق من الصاج المجلفن سماكة (2) ملم مدهون حراري عرض لا يقل عن 16 سم ويتم تثبيت الحلق بصب خرسانة درجة (20) خلف الحلق وستويات كاوتشوك، ويشمل ايضا تقديم وتركيب زرافيل سلندر او شارة ، والأيدي جميعها (Heavy Duty) ومن أجود الصناعات ويتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف كذلك تقديم وتركيب مفصلات ستانلس ستيل عدد (3) ثلاث لكل درفة من اجود الصناعات . ويشمل السعر ايضا تقديم وتركيب صفائح ستانلس ستيل حرف (U) سماكة (1.5) ملم بارتفاع (20) سم لحماية المنطقة السفلية للباب (Kick Plate) وبالاقيسة والابعاد الواردة كما هو مبين على المخططات مع التثبيت حسب الاصول .	عدد	18		
أ-	نموذج TD01 قياس (215×80) (ثمانية عشر)	عدد	9		
ب-	نموذج TD02 قياس (215×100) (تسعة)	عدد	1		
ج-	نموذج TD03 قياس (215×170) (واحد)	عدد	1		
د-	نموذج TD04 قياس (215×110) (واحد)	عدد			
ينقل الى التجميع					

إدارة الأبنية

مديرية دراسات الأبنية

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات



انشاء منتزه الطفيلة البيئي / محافظة الطفيلة

البوابة وغرفة الحارس والخزان التجميعي وغرفة الكهرباء

الاعمال المدنية والمعمارية - الباب السادس : الاعمال المعدنية					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
5/6	بالعدد تصنيع وتوريد وتركيب البوابات المعدنية الخارجية مفصلية مكونة من تيوبات الحديد مقطع (2x40x80) ملم مع تيوبات حديد مقطع (1.5x20x40) كل 10 سم وعلى ان يتم تثبيت هذه البوابات على تيوبات حديد (2x100x100) ملم مثبتة بقواعد خرسانية (50x50x50) سم والسعر يشمل (STEEL SHEET) سماكة 2 ملم حسب المخططات وحسب متطلبات البند (1003)، والسعر يشمل القواعد الخرسانية والتثبيت وكل ما يلزم لانتهاء العمل على اكمل وجه حسب تعليمات المهندس، كما يشمل السعر الخرداوات والايدى والمفصلات والزرفيل سلندر (ستانلس ستيل من اجود الاصناف) والدهان الزيتي ثلاثة وجوه عدا التأسيس وجهان حسب نوعية ولون الدهان المعتمد من المهندس حسب التفاصيل الواردة على المخططات نموذج SD03 قياس (80x190) (واحد) أ. بالعدد	عدد	1		
6/6	بالعدد تصنيع وتوريد وتركيب البوابات المعدنية الخارجية سحاب مكونة من تيوبات الحديد مقطع (2x40x80) ملم مع تيوبات حديد مقطع (2x20x40) كل 10 سم وعلى ان يتم تثبيت هذه البوابات على تيوبات حديد (2x80x80) ملم مثبتة بقواعد خرسانية (50x50x50) سم والسعر يشمل (STEEL SHEET) سماكة 2 ملم حسب المخططات وحسب متطلبات البند (1003)، والسعر يشمل الخرداوات والايدى والمفصلات الزرفيل سلندر للبوابات جميعها (ستانلس ستيل من اجود الاصناف) والمزلاج الارضي والعجلات والسكك والزوايا المعدنية والتثبيت بواسطة الخرسانة المسلحة على طول مجرى البوابات المعدنية ، كما يشمل السعر الدهان الزيتي ثلاثة وجوه عدا التأسيس وجهان حسب نوعية ولون الدهان المعتمد من المهندس وكل ما يلزم لانتهاء العمل على اكمل وجه حسب المواصفات و المخططات وتعليمات المهندس. نموذج SD04 قياس (600x200) سم (اثنان)	عدد	2		
ينقل الى التجميع					

إدارة الأبنية

مشيرية دراسات الأبنية

المعدلة A-20

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات

ختم وتوقيع المقاول



انشاء متنزه الطفيلة البيئي / محافظة الطفيلة

مبنى الادارة والتثقيف البيئي

الاعمال المدنية والمعمارية - الباب السادس : الاعمال المعدنية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
4/6	بالعدد تقديم وتركيب أبواب معدنية خاصة مقاومة للحريق (Fire Rated Door) لمدة لا تقل عن (120) دقيقة، من شركة متخصصة بحيث تتناسب سماكة الدرفة ومقاطع الحديد مع مقاومتها للحريق بما يتناسب مع متطلبات ومواصفات الدفاع المدني. وتتكون من تيوبات الحديد المجلفن مقطع (4.3x4.5) سم سماكة (1.2) ملمن طبقتين من ألواح الحديد المجلفن مدهونة حرارياً سماكة (1.25) ملم ومدمعة من الداخل بأعمدة حماية فولاذية ومعزولة بمواد عازلة للحريق والحرارة والبرودة والصوت ومحاطة بإطار لسلامة الانطباق التام على الحلق وأرضية البلاط ومنع تسرب الهواء والغبار مثبتة على إطار معدني مدهون حرارياً وعلى أن تكون مدهونة حسب اللون المطلوب وتتراوح طبقة الدهان من (60-80) ميكرون. والسعر يشمل الحلق المعدني المجلفن سماكة (2) ملم بعرض لا يقل عن (16) سم، ويتم تثبيت الحلق المعدني بصب خرسانة درجة (20) خلف الحلق، والدهان حراري وب نوعية دهان معتمد وباللون الذي يحدده المهندس و (Panic Device) والقطع المعدنية من غالات ومفصلات من الحديد المجلفن و (Automatic Door Closer) وجميع الخرداوات من أجود الأنواع أو ما يعادلها، مصنوعة من المعدن المجلفن المقاوم للصدأ وأن تجتاز هذه الأبواب متطلبات الدفاع المدني ويوافق عليها، وعلى المقاول تقديم كتالوجات من الشركة الصانعة واعتمادها من المهندس المشرف قبل البدء بتنفيذ البند.				
1-	نموذج SD02 قياس (215 x 100) سم. (ستة)	عدد	6		
2-	نموذج SD06 قياس (215 x 100) سم. (ثلاثة)	عدد	3		
5/6	بالمتري الطولي تقديم وتركيب درابزين من مواسير من الحديد المدهون حرارياً (Powder Coated). ماسورة المقبض قطر (50) ملم سماكة (1.5) ملم، والتيوبات المعدنية الموازية قطر (25) ملم سماكة (1) ملم، والقوائم العمودية تيوبات معدنية قطر (38) ملم سماكة (1) ملم والصفحة المعدنية قياس (80X80X10) ملم لتثبيت القوائم حسب المخططات و حسب متطلبات البند (1/1006) أ، ب) والبند (4/1006، 3، 4)، وشمولية السعر حسب البند (4/1010) والسعر يشمل فلنجات وبراعي التثبيت كما يشمل السعر أيضا التنظيف واللحام والجلخ والتعيم والتأسيس والدهان للمناطق التي تحتاج دهان وجميع ما يلزم لإنجاز العمل كاملاً على أكمل وجه حسب التفاصيل الواردة على المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلى المقاول تقديم مخططات تنفيذية لاعتمادها من المهندس المشرف وذلك للأدراج والبسطات الداخلية. ارتفاع الدريزين (95 سم). (ثلاثون)	م.ط	30		
	ينقل الى التجميع				

إدارة الأبنية

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار

المعدلة A-25

مديرية دراسات الأبنية

والمبالغ بالارقام والكلمات

ختم وتوقيع المقاول



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
3/2-	<u>نقطة كهرباء للأجهزة الميكانيكية</u>				
أ-	توريد وتركيب وتوصيل وفحص وتشغيل (ISOLATOR) قوة (25) أمبير لوحدة التكييف الخارجية المركبة على السطح 1 فاز باستخدام كوابل (3X4mm ² cu/pvc/pvc) ضمن الصواني الكهربائية وعند التفريع ضمن مواسير GSP مجلفنة والسعر يشمل (isolating Switch) مع درجة حماية (IP65) ، يركب ضمن Double Enclosure و Pole Switch 20A يركب بجانب الوحدة الداخلية مع كل مايلزم وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	14		
	<u>بالعدد</u>		اربعة عشر		
ب-	توريد وتركيب وتوصيل فحص وتشغيل نقطة تغذية لمضخات المياه على السطح والسعر يشمل (Isolating Switch) قوة (25) أمبير واحد فاز مع درجة حماية (IP65) ، يركب ضمن Enclosure مع كل ما يلزم تمدد على الصواني الكهربائية مع مواسير عند التفريع GSP في الحيز المكشوف و كوابل 3x4mm ² cu/pvc/pvc وحتى لوحة التوزيع، وكل مايلزم حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	1		
			واحد		
إدارة الأبنية مديرية حراسات الأبنية المجموع ينقل الى الخلاصة					





إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
ج-	<u>بالعدد</u> توريد وتركيب وتوصيل وفحص وتشغيل نقطة تغذية مضخة مكافحة الحريق على السطح والسعر يشمل (Isolating Switch) قوة (25) أمبير واحد فاز مع درجة حماية (IP65)، يركب ضمن Enclosure مع كل ما يلزم من مواسير GSP مجلفنة في الحيز المكشوف و كوابل 3x4mm2 cu/pvc/pvc وحتى لوحة التوزيع الرئيسية ، وكل مايلزم حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	1 واحد		
د	كالبند السابق (ج) ولكن لتغذية مضخة SPM-1 ويتم تمديد كابل 3x4mm2 cu/xlpe/pvc ضمن مواسير upvc وحتى لوحة التوزيع	بالعدد	1 واحد		
	<u>نقطة كهرباء لتغذية نظام المساعدة في حمام ذوي الاعاقة</u> <u>بالعدد</u> توريد وتركيب وتوصيل وفحص وتشغيل كبسة تشغيل وإطفاء (ON-OFF) لنظام المساعدة في حمام ذوي الاعاقة والذي يتكون من مفتاح واحد يمكن من خلاله سحب السلك للاتصال (التشغيل) والضغط عليه للإلغاء (الإطفاء) وعند الاتصال يتم اصدار اشارة عن طريق نقطة انذار مسموعة (جرس كهربائي مع محول 220V/12V) مثبتة على الجدار في مكان مناسب وواضح كما هو موضح على المخططات والسعر يشمل (BELL) (ON-OFF SWITCH) و جميع ما يلزم النظام من مكونات واسلاك نحاسية قياس 2.5 مم2 ضمن مواسير pvc وجميع الملحقات وحتى لوحة التوزيع ليعمل النظام يدويا باستعمال كبسة التشغيل والإطفاء، وكل مايلزم حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	1 واحد		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

شركة
ركن الهندسة

إدارة الأبنية

مديرية دراسات الأبنية



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتتقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
4-	اللوحات الكهربائية				
4/1-	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل لوحة توزيع شبة رئيسية (SMDB) في المبنى وهي خزانة ذات هيكل من مقاطع الصلب معدنية وذات باب وقفل وواجهها من صفائح الصاج لا تقل سماكة معدنها عن (2) ملم محمية من الصدأ والتآكل ومدهونة دهان حراري، تحتوي اللوحة على قاطع رئيسي اوتوماتيكي مقولب (MCCB) حراري مغناطيسي (125A) وقواطع فرعية من نفس النوع وبالمقررات الواردة على المخططات وتحتوي ايضا على خمسة باسبارات (Busbars) من النحاس الاحمر الاكترليتي لا نقل موصليته عن 98% (IACS) كما ان التيار المقرر لكل منها لا يقل عن (1.5) من تيار القاطع الرئيسي ، تحتوي الباسبارات على عدد مناسب من الفتحات لربط الكوابل والاسلاك معها وتحتوي الخزانة على اجهزة قراءة الفولتية بين كل فاز والحياضي وبين الفاز والفازات الاخرى ومحوالات للتيار ولمبات اشارة (R,Y,B) ومفتاح انتقاء (Select SW) ويجب ان تكون الباسبارات محمية من اللمس العرضي بوساطة صفيحة سميكة من مادة عازلة ويشمل السعر الخزانة ومحتوياتها كما ورد في هذا البند والمنهل تحت اللوحة وقاعدة التثبيت والتوصيل مع اللوحات الاخرى ورؤوس الكوابل (Cable shoes) والتشغيل وكل ما يلزم لاتمام الاعمال على اكمل وجه وحسب المواصفات والمخططات وكودة الخدمات الكهربائية	بالعدد	1	واحد	
4/2-	اللوحات الكهربائية الفرعية توريد وتركيب وتشغيل لوحات توزيع فرعية (3و1) فاز والغاطسة في الجدار ، وتحتوي اللوحة على قاطع رئيسي MCB,RCCB وقواطع فرعية اوتوماتيكية مغناطيسية حرارية وبالسعات الموضحة على المخططات وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات وموافقة المهندس المشرف وعلى النحو التالي DB-GL/3-PHASE/18 WAYS DB-GP/3-PHASE/18 WAYS	بالعدد	1	واحد	
ا-		بالعدد	1	واحد	
ب-		بالعدد	1	واحد	
المجموع ينقل الى الخلاصة					
إدارة الأبنية					
مديرية دراسات الأبنية					



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
ج-	DB-FL/3-PHASE/24 WAYS	بالعدد	1 واحد		
د-	DB-FP/3-PHASE/12 WAYS	بالعدد	1 واحد		
5/1-	الكوابل الكهربائية الكوابل الفرعية بالمتر الطولي				
	توريد وتركيب وتشغيل الكوابل الكهربائية ذات جهد (600-1000) فولت والسعر يشمل مواسير P.V.C ، العلب ، نهايات الكيبلات ، Cable shoes ، والمساعدات وكل ما يلزم وتوصيل اللوحات الكهربائية مع اللوحة الرئيسية وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلى النحو التالي :				
ا-	4x16mm ² Cu/xlpe/PVC+ 16mm ² Cu/PVC من لوحة SMDB وحتى لوحة DB-FL	م.ط	40 اربعون		
ب-	4x10mm ² Cu/xlpe/PVC+ 10mm ² Cu/PVC من لوحة SMDB وحتى اللوحات التالية (DB-GL /DB-GP):	م.ط	50 خمسون		
ج-	4x6mm ² Cu/xlpe/PVC+ 6mm ² Cu/PVC من لوحة SMDB وحتى لوحة DB-FP	م.ط	40 اربعون		
د-	3x4mm ² Cu/xlpe/PVC FOR UPS	م.ط	25 خمسة وعشرون		
6-	نظام الهاتف				
6/1-	بالعدد				
ا-	توريد وتركيب مجمع تلفون سعة 20 خط هاتف غاطس في الجدار ومن الصاج المجلفن والسعر يشمل ، النهايات ، جلاندات والتجميع حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	1 واحد		
إدارة الأبنية					
مديرية دراسات الأبنية					
المجموع ينقل الى الخلاصة					



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر دينار	المبلغ دينار
6/2-	بالعدد اباريز هاتف توريد وتركيب وتوصيل وتشغيل اباريز تلفون RJ-11 السعر يشمل الحفر و المواسير و اسلاك التلفونات قياس 0.6 ملم (2p) ، المساعدات وكل ما يلزم وحتى التوصيل بجمع التلфон وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	11 احدى عشر		
ب-	كالبنء السابق ولكن ابريز تلفون في غرفة الحارس ويتم تمديد الكيبل من مبنى الادارة الى غرفة الحارس من خلال مواسير 2 انش الموجودة على الموقع العام .	بالعدد	1 واحد		
7-	نظام الكمبيوتر بالعدد توريد وتركيب وتوصيل وتشغيل ابريز كمبيوتر UTP J45 ، السعر يشمل المواسير ، العلب ، غطاء ، الحفر ، صندوق التجمع و الاسلاك CAT-6A ، وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	12 اثنا عشر		
ب-	كالبنء السابق ولكن لنقاط WIFI	بالعدد	7 سبعة		
ج-	كالبنء السابق 7/1- ولكن في غرفة الحارس ويتم تمديد الكيبل من مبنى الادارة الى غرفة الحارس بواسطة المواسير 2 انش الموجوة في الموقع العام.	بالعدد	1 واحد		
د-	بالعدد توريد وتركيب كابينة شبكة الكمبيوتر بالمواصفات التالية: Heigh12U Door - Glass or Plexi Power distribution strip- 4 sockets mounted into the cabinet Security - Key lock Cooling - 4" fans				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
هـ	السعر يشمل خط التغذية باستخدام اسلاك ومواسير حتى الابريز المجاور ، علب الوصل وتركيب علبه جميع لكوابل الحاسوب غاطسة على ارتفاع لا يقل عن 1.8 متر تحت الكابينة تتسع لجميع المواسير شاملا كيبل المعلوماتية (CAT-6A) SHIELDED بين الكابينة الرئيسية والكابينة الفرعية وكل ما يلزم وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	1 واحد		
	كالبند السابق 7/1-ج ولكن خاص بالطابق الاول 6U	بالعدد	1 واحد		
و-	<u>بالعدد</u> توريد وتركيب وتوصيل PATCH PANEL- 24 port خاص بشبكة الكمبيوتر وكل مايلزم حسب المخططات وتعليمات وموافقة المهندس المشرف	بالعدد	2 اثنان		
8-	<u>نظام التأسيس:</u> <u>بالمقطوع:</u> عمل نظام تأريض كامل للوحة الشبة الرئيسية SMDB والذي يتكون من حفرة تأريض نظامية و قضبان أو شبكة تأريض من الحديد المغطى بالنيحاس المخمر مع المرباط الملازمة وناقل نحاسي مجدول قياس 50mm2 يصل ما بين حفرة التأريض واللوحة الكهربائية بحيث لا تزيد مقاومته عن (2) أوم دون تغيير في طبيعة التربة وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	بالعدد	2 اثنان		
ا-	<u>بالمقطوع:</u> عمل نظام تأريض كامل للوحة الشبة الرئيسية SMDB والذي يتكون من حفرة تأريض نظامية و قضبان أو شبكة تأريض من الحديد المغطى بالنيحاس المخمر مع المرباط الملازمة وناقل نحاسي مجدول قياس 50mm2 يصل ما بين حفرة التأريض واللوحة الكهربائية بحيث لا تزيد مقاومته عن (2) أوم دون تغيير في طبيعة التربة وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	بالمقطوع	بالمقطوع		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية

مديرية دراسات الأبنية

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات

ختم وتوقيع المقاول

E-9



إنشاء منتزة الطفلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
9-	<u>نظام التلفزيون</u> <u>بالعدد:</u> توريد وتركيب، ونوصيل وتشغيل نقطة تلفزيون والسعر يشمل المواسير ، العلب وعلب السحب ، مخرج تلفزيون غطاء ، الحفر ، صندوق التجميع ، الاسلاك RG59 من الأبريز الى السطح +10M طول كاحتياط ، وكل ما يلزم وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	1 واحد		
10-	<u>نظام الكاميرات</u> <u>بالعدد:</u> توريد وتركيب وتشغيل نظام للكاميرات شاملا نظام التشغيل NETWORK VIDEO RECORDER (NVR) (NVR) ، السعر يشمل المواسير ، العلب وعلب السحب ، مخرج مع غطاء ، الحفر ، صندوق التجميع، وكل ما يلزم وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف ا- نقطة تغذية اشارة داخلية للكاميرات الخاصة بالمبنى البيئي بكابل CAT-6A ضمن ماسوره 25mm2 PVC للكاميرات ب- <u>بالعدد</u> نقطة تغذية اشارة للكاميرات الخارجية وتشمل مبنى المدخل للمنتزة والبيت الزجاجي والملاعب والحمامات العامة بكابل CAT-6A تسليكهها ضمن مواسير (2) انش والواردة في الاعمال الخارجية ج- <u>بالعدد</u> a- جهاز التسجيل الخاص بالنظام للمبنى البيئي network video Recorder (NVR) 24 CHANNEL والسعر يشمل كافة التمديدات من كوابل بكافة انواعها وكل ما يلزم من مواد وقطع وبرمجيات SOFTWARE واعمال لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	8 ثمانية	11 احد عشر	1 واحد
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأمانة

مديرية دراسات الأمانة

المعدلة 10-E



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
د-	b- جهاز التسجيل الخاص بالنظام للمدخل network video Recorder (NVR) CHANNEL 16 والسعر يشمل كافة التمديدات من كوابل بكافة انواعها وكل ما يلزم من مواد وقطع وبرمجيات SOFTWARE واعمال لانجاز العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف <u>بالعدد</u> توريد وتركيب كابينة قياس 19 انش بالمواصفات التالية: Heigh 9U Door - Glass or Plexi Power distribution strip- 4 sockets Security - Key lock Cooling - 4" fans السعر يشمل خط التغذية باستخدام اسلاك ومواسير حتى الاباريز الموصولة مع جهاز UPS ، علب الوصل وتركيب علبه تجميع لكوابل الكاميرات غاطسة على ارتفاع لا يقل عن 1.8 متر تحت الكابينة تتسع لجميع المواسير) وكل ما يلزم وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	1 واحد		
هـ-	<u>بالعدد</u> و- تقديم وتركيب وتشغيل كاميرا داخلية مع القاعدة 1/3" megapixel high resolution 5MP 2.8 mm-12 mm fixed lens CCD وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	2 اثنان		
و-	<u>بالعدد</u> ز- تقديم وتركيب وتشغيل كاميرا خارجية مع الغطاء والقاعدة megapixel high resolution 5MP ,1/3" CCD 2.8 mm-12 mm fixed lens وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	بالعدد	8 ثمانية		
		بالعدد	11 احدى عشر		

المجموع ينقل الى الخلاصة

إدارة الأبنية

سليمه دراسات الأبنية

E-11 المعدلة

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات

ختم وتوقيع المقاول



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
ز-	<u>بالعدد</u> a- تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل شاشة مراقبة- 42Inch LED high resolution color monitor في مبنى مركز التعليم البيئي وحسب b- تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل شاشة مراقبة- 32Inch LED high resolution color monitor في غرفة الحارس وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف <u>بالعدد</u> ج- توريد وتركيب وتشغيل جهاز تغذية كهرباء المستمر UPS 1KVA FOR 30 MINUTE @ full load مع (ISOLATOR SWITCH) قوة (25 امبير) واحد فاز وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف <u>بالعدد</u> ط- توريد وتركيب عمود للكاميرات مجلفن بارتفاع 3 متر فوق الارض والسعر يشمل القاعدة الاسمنتية بالابعاد المناسبة وحسب تعليمات المهندس المشرف ي- لمبنى الإدارة 24G ,PoE 4SFP/SFP{195W PORT CCTV switch 24 وحسب المواصفات الخاصة ك- للمدخل 8G ,PoE2SFP/SFP{1925W 8PORT CCTV switch وحسب المواصفات ل- 10G BASE ETHERNET ,SFP م- 24PORT sliding pach panel وحسب المواصفات الخاصة ن- single loose tube steel armour 8 core m mode FIBER OPTIC CABLE	بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد بالعدد م.ط	1 واحد 1 واحد 2 اثنان 2 اثنان 1 واحد 1 واحد 2 اثنان 2 اثنان 150 م.ط	مائة وخمسون	
المجموع ينقل الى الخلاصة					



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
-11	CABLE TRENCH بالمتر الطولي توريد وتركيب CABLE TRENCH في غرفة الكهرباء D60XW50cm والسعر يشمل الزوايا و CHECKER PLATE والباطون والقضارة وحسب المواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	4 اربعة		
-12	CABLE TRAY بالمتر الطولي توريد وتركيب صواني كوابل شاملا الغطاء CABLE TRAY ومن الحديد المجلفنة قياس 30CM لكوابل الكهرباء والسعر يشمل التثبيت و جميع القطع اللازمة للتركيب TIES,REDUCER,ELBOW وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	65 خمس وستون		
-13	المصاعد الكهربائية بالعدد تقديم وتركيب وتوصيل وفحص وتشغيل المصاعد التالية وحسب المواصفات وتقديم المخططات التنفيذية شاملا جميع التفاصيل وجميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب المواصفات وتعليمات الشركة الصانعة وإرشادات المواصفات والمقاييس وإضافة جميع متطلبات كودة ذوي الاعاقة والسعر يشمل اية رسوم الخاصة بالفحوصات للمصعد PASSENGER LIFT, 630KG, 8 PERSON , SPEED 1m/s , 2 STOPS ,FULL PACKAGE ,GEARLESS ,ROOMLESS بالعدد توريد،تركيب،توصيل،فحص،وتشغيل (Isolating Switch) قوة (40) أمبير ثلاث فاز مع درجة حماية (IP65)، يركب ضمن Enclosure والسعر يشمل مواسير وكبيل قياس 4X6MM2 CU /XLPE/PVC+1x6mm2 CU/PVC مع كل ما يلزم وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	1 واحد		
		بالعدد	1 واحد		
المجموع ينقل الى الخلاصة					



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر دينار	المبلغ دينار
14-	نظام الطاقة الشمسية (ON GRID) تقديم وتوريد وتركيب و ربط وتشغيل وفحص و تجهيز نظام توليد طاقة كهربائية باستخدام الطاقة الشمسية خاص بمشروع متنزه الطفيلة البيئي و بقدرة اجمالية (29.48KWP) بحيث تكون آلية ربط النظام على شبكة الكهرباء بطريقة (تصدير الكل و استيراد الكل) وحسب جداول الكميات والمخططات ومواصفات التالية: أ- ملاحظة: يتم البدء بتنفيذ نظام الطاقة الشمسية بجميع بنوده الكهروميكانيكية و الانشائية بعد اخذ الموافقة من شركة الكهرباء المعنية و في حال عدم التمكن من الحصول على الموافقة يعتبر النظام لاغيا و لا يحق للمقاول المطالبة بقيمته او باي تعويضات مالية تذكر . وفي حال تم الحصول على موافقة بقدرة اقل من المطروحة بالعطاء يتم حسم الفرق ودون أي تعويضات مالية ودون اي تعديل على الاسعار . ب- وفي حال وجود مولد كهربائي يتم ربط نظام الطاقة الشمسية من جهة شبكة الكهرباء (المحول الكهربائي) وليس من جهة المولد وقبل لوحة ال ATS بحيث يراعي عدم تزامن عمل المولد مع نظام الطاقة الشمسية. ج- توزيع سلاسل الألواح وعددها يعتمد على محول العكس المقدم من قبل المقاول والمعتمد من الاشراف وعلى المقاول أن يقوم بتوزيع سلاسل الألواح بالشكل الأمثل لأداء محول العكس و انتاجية النظام حيث أن المخططات هي مخططات استرشادية وليست الزامية				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

شركة
ركن الهندسة

إدارة الأمانة
مديرية دراسات الأمانة
E- 14 المعدلة



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتتقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
14/1	<u>الخلايا الشمسية</u> <u>بالعدد</u> تقديم وتوريد وتركيب وتوصيل وتشغيل خلايا شمسية (P.V module) ، تركيب على سطح المبنى وحسب المخططات التوضيحية التقريبية المرفقة وحسب المواصفات والتعليمات والكودات الخاصة بوزارة الأشغال العامة والإسكان ووزارة الطاقة والثروة المعدنية ، وحسب المواصفات التالية : 1-The (P.V) module minimum power shall be (670) Watt 2-The (P.V) module shall be monocrystalline technology 3-The (P.V) module shall only have positive tolerance 4-The price also including the frame of the PV module , the frame must be from anodized aluminum alloy with coating ensuring high corrosion resistance. 5-The module shall have an IP 65 terminal junction box at least. 6-The module shall have an IP 65 built in plug connectors. 7-The operating temperature of the modules shall be between (-20C to + 60C) . 8-The (P.V) module shall be guaranteed from the manufacture for (25 years) , the guarantee is for 90 % efficiency operation for the first 10 years and 80% for the remaining 15 years) . 9-يشمل السعر تصميم ،توريد و تركيب جميع المواد و القطع اللازمة لتثبيت الخلايا فيما بينها و على القواعد المعدني بالطريقة الهندسية و الفنية بحيث تحقق ما يلي :				
المجموع ينقل الى الخلاصة					



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
	أ- أن يتحمل الهيكل المعدني الحامل للألواح سرعة رياح لا تقل عن (130 كم/ساعة) بشهادة معتمدة من قبل مكتب هندسي معتمد. ب- أن يتم التركيب حسب المواصفات والكودات وشروط البلدية التابع لها وحسب المخطط التوضيحي المرفق وحسب تعليمات المهندس المشرف. ت- يتم اعتماد الهيكل المعدني وطريقة التوزيع للخلايا مسبقا من قبل المهندس المشرف. ث- ان يتم توجيهها وتركيبها بالطريقة الهندسية والفنية الصحيحة بحيث يتم الاستفادة من قدرتها باكبر شكل ممكن. 10-أ- يشمل السعر الهيكل المعدني اللازم لرفع و تثبيت الخلايا الشمسية عليه بحيث تكون هذه الخلايا موجهة للشمس بالشكل الفني والهندسي السليم وبالارتفاع المناسب وحسب المواصفات والكودات وشروط البلديات التابعة لها وحسب تعليمات المهندس المشرف، كما يشمل السعر اية اعمال انشائية او معمارية او معدنية (steel structure) تلزم لرفع منسوب النظام (الخلايا الشمسية) بالطريقة التي تضمن عدم تعرض هذه الخلايا للظل و في حال تركيب هذه القواعد المعدنية فيجب ان تكون مصنوعة من مواد مقاومة للصدأ و يجب ان تكون بالقوة المناسبة لتحمل الرياح الشديدة و الامطار وحسب تعليمات المهندس المشرف وحسب الاصول ب-السعر يشمل تصميم وتصنيع وتقديم وتركيب الهيكل المعدني الحامل للخلايا الشمسية حسب المخططات المرفقة والمواصفات والكودات والمعايير ذات العلاقة بالأعمال المعدنية والسعر يشمل التصميم والتصنيع وتركيب الهيكل المعدني بأجزائه المختلفة المعدنية وأي تصاميم أخرى ذات علاقة وحسب المعطيات الواردة في المواصفات الخاصة وجميع المواد والمصنوعات اللازمة لإنجاز العمل كاملا حسب المخططات والمواصفات والكودات والمعايير ذات العلاقة ووفق الأنظمة الخاصة بالشركة و تقدر المساحة الكلية للهيكل المعدني الحامل للألواح الخلايا الشمسية بحوالي (140) م² على سطح المبنى ، ويتعين على المقاول الالتزام بالابعاد والارتفاعات الواردة على المخططات التصميمية، ويشمل العمل ما يلي:				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
	أ- عوارض الرياح اللازمة (Pipes) وال (Portal frames)، و (Sag Rod) المجلفنة. ب- المدادات اللازمة (Girts) & (Purlins) المجلفنة، conforming to BS EN 10326 Gr S350GD, corrosion protection coating to ensure life to first major maintenance ج- كافة لوازم التثبيت والتركيب واللحام الضرورية من براغي عالية المقاومة والصواميل والروندلات والمسامير الملولة وغيرها والمطابقة لأرقى المواصفات العالمية د- جميع الاعمال الانشائية من خرسانة مسلحة وحفر وطعم وحديد تسليح وعزل وكل ما يلزم لانجاز العمل على أكمل وجه. هـ- تقديم الصفائح المعدنية (Leveling Plates) و براغي التثبيت (Anchor Bolts) والإحداثيات والمناسيب وجميع ما يلزم وتركيبها وتثبيتها وتوريد وصب الجراوت. و- تنظيف المقاطع وجميع الأجزاء والعناصر الحديدية كافة الإنشائية والثانوية من الصدأ والشوائب بالقذف الرملي على المواصفة السويدية SA2.5 ودهانها في المصنع وجه ايبوكسي وحسب اللون والنوعية التي يوافق عليها المهندس المشرف وذلك لجميع الأعمال الحديدية وحسب تعليمات الشركة الصانعة للدهان والمهندس المشرف حيث يكون وجه اساس ايبوكسي مشبع بالزنك على الاقل 70 ميكرون وحسب تعليمات المصنع و وجه نهائي بوليوريثين ايبوكسي 70 ميكرون. ز- الأعمدة المعدنية والجسور و (Rafter) وجميع العناصر الانشائية المعدنية. ح- وجميع ما يلزم من مواد واليات وعدد وغيرها لاتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. وعلى المقاول تقديم المخططات التنفيذية للمهندس لإعتمادها والموافقة عليها حسب الأصول.				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الادارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر دينار	المبلغ دينار
	11- يشمل السعر ايضا سحب وتمديد وتوريد وتركيب وتشغيل جميع الكوابل و الاسلاك و الوصلات الكهربائية على اختلاف انواعها و اقطارها ما بين الخلايا الشمسية نفسها ، و من الخلايا الشمسية و حتى اجهزة التحويل الكهربائي (inverters) و يشمل السعر تمديد هذه الكوابل او الاسلاك الكهربائي ضمن مواسير بلاستيكية (داخل المبنى) و معدنية (خارج المبنى) او (CABLE TRAY) او ضمن ترنشات ارضية حسب طبيعة العمل و يشمل السعر ايضا اية علب وصل او علب استراحة و اية اعمال مدنية او انشائية تلزم لاتمام العمل على اكمل وجه واعادة الاوضاع كما كانت عليه و حسب تعليمات المهندس المشرف و حسب الاصول. 12- يجب ان تحتوي كل خلية شمسية على لوحة اسمية ورقم متسلسل (NAME PLATE)	بالعدد	44		
14/2	محولات العكس كهربائي (Inverter) بالعدد توريد وتركيب وفحص وتوصيل و ربط وتشغيل محول عكس التيار كهربائي ثابت الى متردد (Inverter)، و حسب المواصفات والقدرات التالية: 3 phase DC TO AC inverter-1 2- امكانية ربط الجهاز بالاجهزة الاخرى والسعر يشمل اية وحدات او انظمة تحكم او لوحات الكترونية تلزم، او اية اجهزة الكترونية يتطلبها النظام سواء " لربط الخلايا الشمسية مع الـ (Inverters) او لربط الـ (Inverters) مع بعضها 3- يشمل السعر الربط الكهربائي ما بين جهاز التحويل الكهربائي (Inverter) و الاخر ومن الـ (Inverters) الى لوحة التوزيع الكهربائية الرئيسية الخاصة بالنظام و حتى عداد الكهرباء الرئيسي الخاص بالنظام .				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء متنزة الطفلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر دينار	المبلغ دينار
	4- كما يشمل السعر جميع كوابل النظام (AC Cable) وحسب المواصفات الفنية و مساحات المقاطع المناسبة حسب الكودات المعمول بها و حيث يشمل السعر تمديد هذه الكوابل او الاسلاك الكهربائية ضمن مواسير بلاستيكية (داخل المبنى) و معدنية (خارج المبنى) او ضمن ترنكات معدنية او (CABLE TRAY) أو ضمن ترنشات ارضية حسب طبيعة العمل، ويشمل السعر عمليات الحفر اللازمة من ترنشات أو غيرها سواء كانت في الاماكن المعدة أو الارصفة أو غيرها حيث يتوجب على المقاول إعادة الاوضاع الى ما كانت عليه قبل الحفر. و يشمل السعر ايضا اية علب وصل او علب استراحة او مناهل و اية اعمال مدنية او انشائية تلزم لاتمام العمل على اكمل وجه و حسب تعليمات المهندس المشرف و حسب الاصول. 5- يشمل السعر ايضاً ربط وتوصيل النظام بمصدر التغذية الكهربائية مباشرة عن طريق قاطع وعداد خاص بالنظام كما هو موضح على المخططات ، حيث يشمل السعر تقديم وتركيب اي شيء يلزم من (قواطع، لوحة، كوابل... الخ) و بالقدرات والمقاطع الهندسية الصحيحة و الموافق عليها مسبقا من قبل جهاز الاشراف و حسب تعليمات شركة الكهرباء. واي متطلبات لشركة الكهرباء تصرف من البند الاحتياطي بموجب فواتير رسمية . <u>ملاحظة:</u> 1- يجب ان يكون المحول مصمم بحيث يتوافق مع التغيرات التي تحدث على الشبكة في حال انقطاع التيار الكهربائي , بحيث يفصل ويعاود التشغيل تلقائيا . 2- في حال تم تركيب محولات العكس out-door فعلى المقاول تامين الحماية اللازمة للمحولات الكهربائية (بحيث لا تكون معرضة لاشعه الشمس او المطر او العبث بشكل مباشر) وذلك من خلال مظلة معدنية وقفص معدني مناسب وحسب تعليمات وارشادات المهندس المشرف				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء متنزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
	3- يجب ان يدعم ال (inv). خاصية ال (monitoring) ويتيح الربط بين اكثر من (inverter) والعرض و الربط على نظام المراقبة كما يشمل السعر تفعيل المراقبة في حال تم تزويده بنقطة انترنت قريبة من قبل المالك .				
	1- INVERTER قدرة (KW 15)	بالعدد	1 (واحد)		
	2- INVERTER قدرة (KW 10)	بالعدد	1 (واحد)		
14/3	نظام تنظيف الخلايا الشمسية				
	بالمقطوع				
	تقديم وتوريد وتركيب وتوصيل وتشغيل شبكة مياه خاصة بنظام غسيل الخلايا الشمسية و يتم تغذية الشبكة بالمياه من اقرب مصدر تغذية و حتى مجموعه الخلايا الشمسية المطلوب تنظيفها شاملا كافة التوصيلات اللازمة، وتركيب كل ما يلزم من محابس و مرابط وغيرها وحسب الاصول بحيث تكون جميع المواسير بلاستيكية و بقطر لا يقل عن (32) ملم. و السعر يشمل ما يلي:				
	*-توريد وتركيب وتشغيل خزان مياه بلاستيكي ثلاث طبقات على الاقل و بسعة (3م2) على الاقل.				
	+توريد وتركيب وتشغيل كافة التمديدات الصحية من مواسير و قطع (عوامة، محابس، watertaps ، الخ...)				
	*-توريد وتركيب وتشغيل مضخة مياه ثابتة بحيث لا تقل مواصفة المضخة عن (1 bar) و (0.4l/s) مع كافة التوصيلات اللازمة كما يشمل السعر توريد وتركيب وربط وتشغيل (easypress) مناسب لها و على ان يتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف في حينه.				
	المجموع ينقل الى الخلاصة				

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



إنشاء منتزة الطفيلة البيئي/مبنى الإدارة والتثقيف البيئي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
14/4	خزان المياه مرورا بالمضخة الثابتة و كافة التوصيلات اللازمة و حتى مجموعه الخلايا الشمسية المطلوب تنظيفها، و تركيب كل ما يلزم من محابس و غيرها و حسب الاصول و يتم توزيع مخارج المياه (water taps) على ان تغطي شبكة المياه كافة الألواح الشمسية الموجودة في الموقع المذكور (و بعدد اجمالي لا يقل عن 1.000 - 1.500 : ملاحظة : * يجب ترك مسافات مناسبة بين صفوف الخلايا الشمسية او على الاطراف لسهولة التنظيف و الصيانة * يتم توزيع مخارج المياه بالتنسيق مع المهندس المشرف في حين <u>معدات غسيل الخلايا الشمسية</u> <u>بالمقطوع</u> تقديم و توريد و تركيب اداة غسيل الخلايا الشمسية (عصا مع فرشاة دوارة) (PV Telescopic cleaner) ليتم استخدامها لغسيل الخلايا الشمسية و كما يلي : * ان تكون الاداة ذات طول مناسب لغسيل الألواح الشمسية بحيث تصل لجميع الخلايا * ان تحتوى الاداة في مقدمتها على فراشي دوارة تتحرك بفعل ضغط المياه * ان تكون الفراشي الموجوده عليها ناعمة و لا تخدش سطح الخلايا الشمسية * ان تتناسب مع ضغط المياه في شبكة المياه	مقطوع	مقطوع		
	المجموع ينقل الى الخلاصة				



إنشاء متنتزة الطفيلة البيني/مبنى الادارة والتثقيف البيني

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	السعر	المبلغ
				دينار	دينار
14/5	<u>نظام التاريض</u> <u>بالمقطوع</u> تقديم وتركيب وتوصيل وفحص وتشغيل نظامي تاريض منفصلين , نظام لمعدات ال D.C واخر لمعدات ال A.C حيث يشمل السعر تاريض الخلايا الشمسية والترنكات المعدنية والمحولات الكهربائية وجميع اللوحات الكهربائية المستخدمة في النظام , كما يشمل السعر عمل حفرة التاريض الخاصة بذلك وعمود النحاس وغطاء المنهل, ويشمل السعر ايضا" الكوابل والاسلاك الكهربائية اللازمة وبالقياسات الفنية والهندسية الصحيحة و حسب كودات ومواصفات وزارة الاشغال العامة والاسكان وعمل كل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه بحيث لا تزيد مقاومة التربة عن (2 اوم) دون تغيير في طبيعة التربة واذا لزم الامر عمل شبكة (اكثر من عمود نحاس) وحسب تعليمات وارشادات المهندس المشرف وحسب الاصول .	مقطوع	مقطوع		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

ادارة الأبنية

مديرية دراسات الأبنية

المعدلة E-22

خلاصة الاعمال الكهربائية

دينار	منقول من صفحه
	E-1
	E-2
	E-3
	المعدلة E- 4
	المعدلة E- 5
	المعدلة E- 6
	المعدلة E- 7
	المعدلة E- 8
	المعدلة E- 9
	المعدلة E- 10
	المعدلة E- 11
	المعدلة E- 12
	المعدلة E- 13
	المعدلة E- 14
	المعدلة E- 15
	المعدلة E- 16
	المعدلة E- 17
	المعدلة E- 18
	المعدلة E- 19
	المعدلة E- 20
	المعدلة E- 21
	المعدلة E- 22
	المجموع ينقل الى الخلاصة النهائية

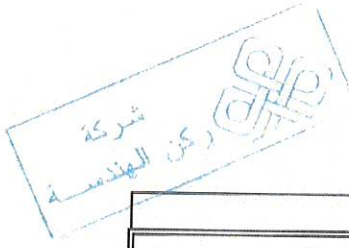
شركة
ريجن للنسبة

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية

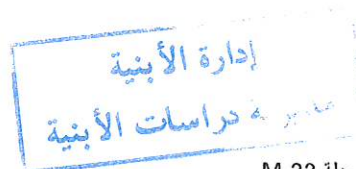
ختم وتوقيع المقاول

المعدلة E- 23

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات



خلاصة الاعمال الميكانيكية	
دينار	منقول من صفحه
	M-1
	M-2
	M-3
	M-4
	M-5
	M-6
	M-7
	M-8
	M-9
	M-10
	M-11
	M-12
	M-13
	M-14
	M-15
	M-16
	M-17
	M-18
	M-19
	M-20
	M-21
	M-22
	M-23
	M-24
	M-25
	M-26
	M-27
	M-28
	M-29
	M-30
	M-31
	M-32
	المجموع ينقل الى الخلاصة النهائية



B01 الخلاصة النهائية مبنى الادارة

انشاء متنزه الطفيلة البيئي / محافظة الطفيلة

الرقم	البيان	منقول من صفحة	المبلغ الاجمالي دينار
1	خلاصة الاعمال المعمارية	A-43	
2	خلاصة الاعمال الكهربائية	المعدلة-E-23	
3	خلاصة الاعمال الميكانيكية	المعدلة-M-33	
	المجموع		

المجموع النهائي :

الاسم

الوظيفة

العنوان

رقم الهاتف

رقم الفاكس

توقيع وختم المفاوض

التاريخ

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية

الخلاصة النهائية
المعدلة S-1
مبنى الإدارة والتفتيش البيئي



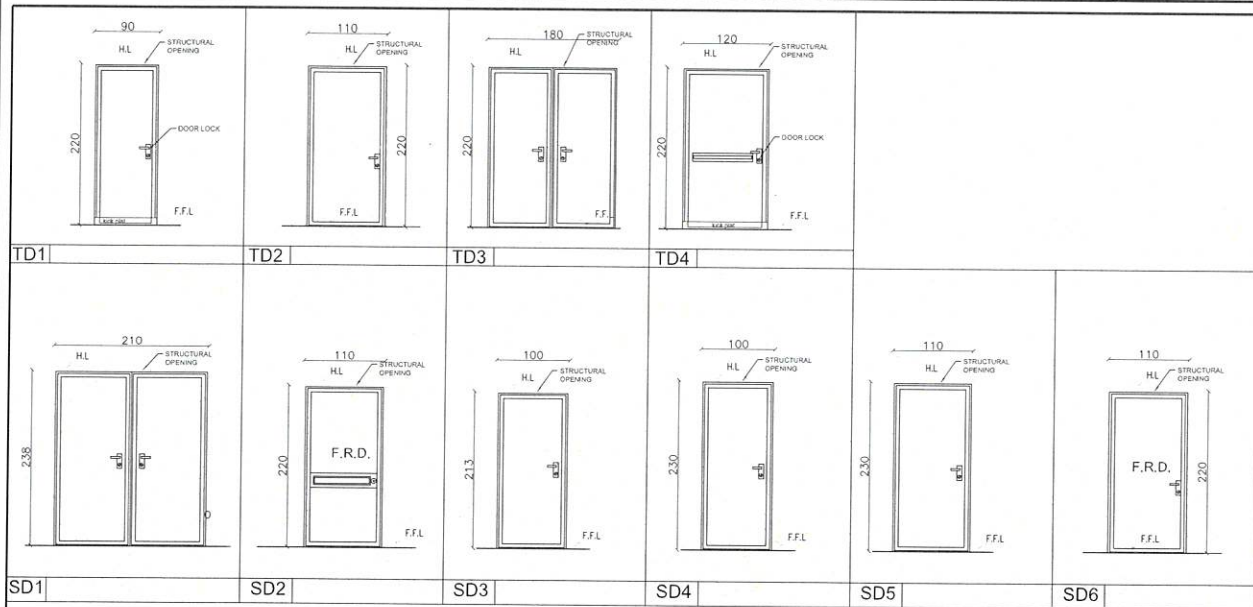
الخلاصة النهائية

انشاء منتزه الطفيلة البيئي / محافظة الطفيلة

الرقم	البيان	منقول من	المبلغ الاجمالي
		صفحة	دينار
0	خلاصة الاعمال التمهيدية	S-0	
1	خلاصة اعمال مبنى الادارة B01	المعدلة S-1	
2	خلاصة اعمال البيت الزجاجي B02	S-2	
3	خلاصة اعمال الاكتشاك والمظلات الخشبية B03	S-3	
4	خلاصة اعمال البوابة وغرفة الحارس والخزان التجميعي وغرفة الكهرباء B04	S-4	
5	خلاصة اعمال الوحدة الصحية B05	S-5	
6	خلاصة اعمال النافورة B06	S-6	
7	خلاصة الاعمال لتجهيز مناطق لعب الاطفال B07	S-7	
8	خلاصة أعمال خزان الماء	S-8	
9	خلاصة اعمال الموقع العام	S-9	
10	خلاصة اعمال الطرق	R-7	
	المجموع الإجمالي		
	حسم () او زيادة ()		
	المجموع الكلي بعد الحسم او الزيادة بدون الاعمال الاحتياطية		
	المبالغ الاحتياطية شاملا العمالة المحلية : فقط مائة الف وستمائة دينار		
	100600		
	المجموع النهائي : (قيمة العطاء الإجمالية شاملا الأعمال الاحتياطية والعمالة المحلية والسعر شامل جميع الرسوم والضرائب)		
	المجموع النهائي كتابة :		
	اسم المقاول :		
	اسم المفوض بالتوقيع :		
	العنوان الرسمي :		
	رقم الهاتف		
	رقم الفاكس		
	توقيع المقاول / الختم الرسمي		
	التاريخ		

الخلاصة النهائية - المعدلة
لمنتزه الطفيلة البيئي

إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية



DOORS SCHEDULE

NO	STRUCTURAL OPENING	DOOR LEAF DIMENSION	TYPE	No. OF LEAVES	MATERIAL	FINISH	DOOR HANDLE	NO. OF HINGES	QUANTITY	NOTE
TD-01	0.90 mX2.20m	0.80 x 2.15 m	Hinged	SINGLE	Timber	Hard IAMINATE	LEVER HAND	3	18	FRAME OIL PAINT / KICK PLAT
TD-02	1.10 mX2.20m	1.00 x 2.15 m	Hinged	SINGLE	Timber	Hard IAMINATE	LEVER HAND	3	9	FRAME OIL PAINT
TD-03	1.80 mX2.20m	1.70 x 2.15 m	Hinged	DOUBLE	Timber	Hard IAMINATE	LEVER HAND	3	1	FRAME OIL PAINT
TD-04	1.20 mX2.20m	1.10 x 2.15 m	Hinged	SINGLE	Timber	Hard IAMINATE	LEVER HAND	3	1	FRAME OIL PAINT / KICK PLAT

STEEL DOORS SCHEDULE

NO	STRUCTURAL OPENING	DOOR LEAF DIMENSION	TYPE	No. OF LEAVES	MATERIAL	FINISH	DOOR HANDLE	NO. OF HINGES	QUANTITY	NOTE
SD-01	2.10mX2.38m	2.00x 2.33 m	HINGED	DOUBLE	STEEL	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	1	
SD-02	1.10 mX2.20m	1.00x 2.15 m	HINGED	SINGLE	STEEL LEAF- F.R.D	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	6	F.R.D.
SD-03	1.00 mX2.13m	0.90x 2.08 m	HINGED	SINGLE	STEEL	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	1	
SD-04	1.00 mX2.30m	0.90x 2.25 m	HINGED	SINGLE	STEEL	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	1	
SD-05	1.10 mX2.30m	1.00x 2.25 m	HINGED	SINGLE	STEEL	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	1	
SD-06	1.10 mX2.20m	1.00x 2.15 m	HINGED	SINGLE	STEEL	THERMAL PAINT	LEVER HAND	3	3	F.R.D.

GROUND FLOOR FINISHING SCHEDULE

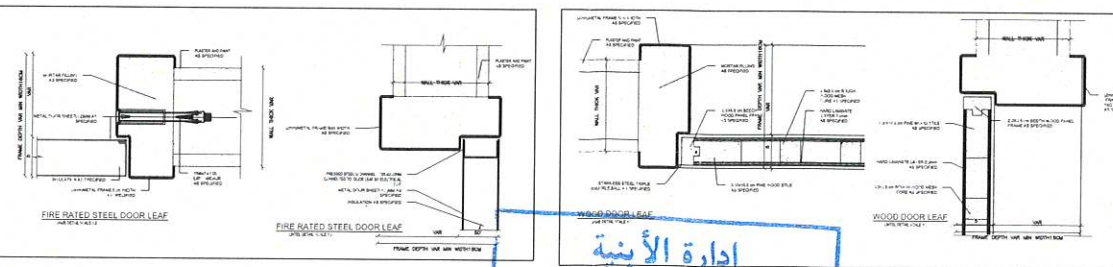
BUILDING	ROOM NO.	ROOM NAME	FLOOR	SKIRTING	WALLS	CEILING	REMARKS
	G-01	MANAGER	●	●	●	●	
	G-02	WC	●	●	●	●	
	G-03	OFFICE	●	●	●	●	
	G-04	CORRIDOR	●	●	●	●	
	G-05	CONTROL	●	●	●	●	
	G-06	WORKSHOP	●	●	●	●	
	G-07	ELECTRICAL ROOM	●	●	●	●	
	G-08	KITCHEN	●	●	●	●	
	G-09	HANDICAP WC	●	●	●	●	
	G-10	FEMALE WC	●	●	●	●	
	G-11	MALE WC	●	●	●	●	
	G-12	STAIR CASE (1)	●	●	●	●	
	G-13	STAIR CASE (2)	●	●	●	●	
	G-14	WATER FEATURE	●	●	●	●	

ROOF FLOOR FINISHING SCHEDULE

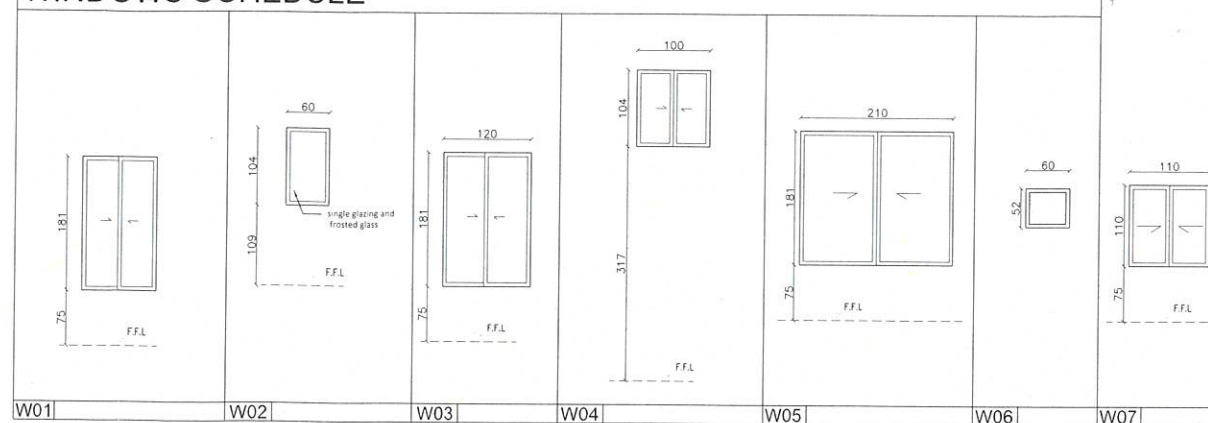
BUILDING	ROOM NO.	ROOM NAME	FLOOR	SKIRTING	WALLS	CEILING	REMARKS
	R-01	STAIR CASE (1)	●	●	●	●	

FIRST FLOOR FINISHING SCHEDULE

BUILDING	ROOM NO.	ROOM NAME	FLOOR	SKIRTING	WALLS	CEILING	REMARKS
	F-01	LIBRARY	●	●	●	●	
	F-02	CORRIDOR	●	●	●	●	
	F-03	CONTROL ROOM	●	●	●	●	
	F-04	STORE	●	●	●	●	
	F-05	LECTURE	●	●	●	●	
	F-06	PRAYER(1)	●	●	●	●	
	F-07	PRAYER(2)	●	●	●	●	
	F-08	STORE	●	●	●	●	
	F-09	FEMALE WC	●	●	●	●	
	F-10	MALE WC	●	●	●	●	
	F-11	STAIR CASE (1)	●	●	●	●	
	F-12	STAIR CASE (2)	●	●	●	●	



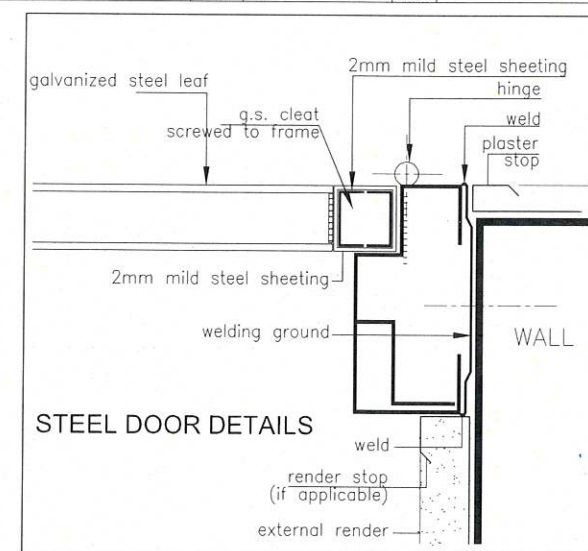
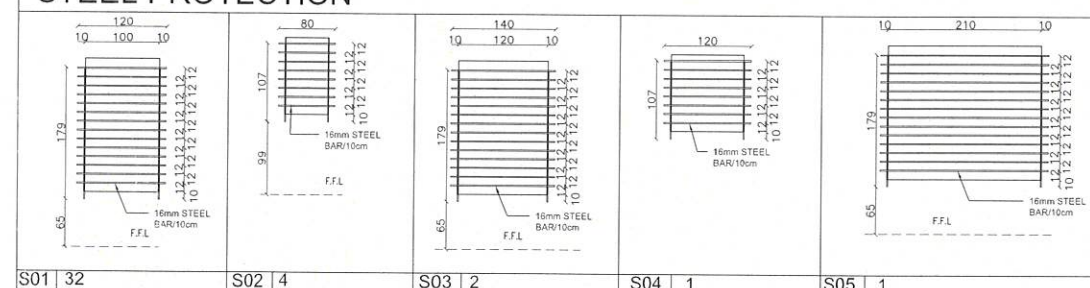
WINDOWS SCHEDULE



WINDOWS SCHEDULE

NO	DIMENSION W X H	CODE / MOVEMENT	MATERIAL	FINISH	GLAZING	QUANTITY	TEMPERED
W01	1.00 X 1.81	SLIDING	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	32	TEMPERED
W02	0.60 X 1.04	HINGED	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	4	FROSTED
W03	1.20 X 1.81	SLIDING	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	2	TEMPERED
W04	1.00 X 1.04	SLIDING	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	1	TEMPERED
W05	2.10 X 1.81	SLIDING	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	1	TEMPERED
W06	0.60 X 0.52	LOUVER	ALUMINUM	POWDER COATED		1	TEMPERED
W07	1.10 X 1.10	SLIDING	ALUMINUM	POWDER COATED	DOUBLE GLAZING	1	TEMPERED

STEEL PROTECTION



STEEL DOOR DETAILS

WINDOWS PROTECTION STEEL DETAIL

NOTES :

ALL DIMENSIONS ARE IN CENTIMETERS
 ALL LEVELS ARE IN METERS
 -THE EXISTING LEVEL ON SITE
 BUILDING (1) ENVIRONMENTAL EDUCATION CENTER
 -GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1309.6)
 BUILDING (2) GLASS HOUSE
 -GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1309.5)
 BUILDING (3) BOOTH & CANOPY
 -GROUND FLOOR LEVEL (VAR)
 BUILDING (4) GUARD ROOM
 -GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1303.56)
 BUILDING (5) TOILETS
 -GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1301.90)
 BUILDING (6) WATER FEATURE
 -GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = 1281.10)
 BUILDING (7) KIDS PLAYING AREA
 -YARD LEVEL (+1292.51 +1294)

REV. NO. DATE DESCRIPTION

KEY PLAN



PROJECT OWNER :
 THE HASHEMITE
 KINGDOM OF JORDAN

MINISTRY OF PUBLIC
 WORKS & HOUSING
 Local Tender No.(2020/43/ش)

PROJECT NAME :

TAFILA AN ENVIRONMENTAL PARK
 ENVIRONMENTAL EDUCATION
 CENTER
 (B1)

DRAWING NAME :

FINISHES DOOR &
 WINDOWS SCHEDULES

Prepared By :

RUQN AL HANDASA
 Consulting Engineers
 AMMAN - JORDAN
 TEL : 4653344 FAX : 4653342
 e-mail: ruqn@ruqn.com
 Website: www.ruqn.com

DESIGNED BY H.J.M 4772

CHECKED BY R.F.S 196

DRAWN BY Z.M.Z

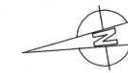
SCALE: AS SHOWN SHEET SIZE: A1

PLOT NO. BASIN NO. CAD FILE

SER_DC_X.REF_311

ISSUE DATE PROJECT NO. DRAWING NO. REV.

MAY, 2020 311-B1-A551 A

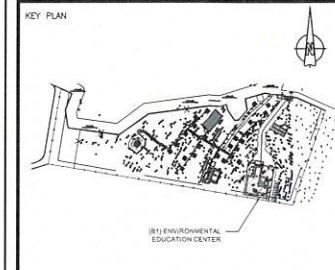


NOTES :

- ALL DIMENSIONS ARE IN CENTIMETERS
- ALL LEVELS ARE IN METERS
- THE EXISTING LEVEL ON SITE
- BUILDING (1) ENVIRONMENTAL EDUCATION CENTER
- GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1299.6)
- BUILDING (2) GLASS HOUSE
- GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1306.5)
- BUILDING (3) BOOTH & CANOPY
- GROUND FLOOR LEVEL (VAR)
- BUILDING (4) GUARD ROOM
- GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1303.56)
- BUILDING (5) TOILETS
- GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1301.80)
- BUILDING (6) WATER FEATURE
- GROUND FLOOR LEVEL (+0.00 = +1281.10)
- BUILDING (7) KIDS PLAYING AREA
- YARD LEVEL (+1292.5 / +1294)



REV. NO. DATE DESCRIPTION



PROJECT OWNER :
THE HASHEMITE
KINGDOM OF JORDAN
MINISTRY OF PUBLIC
WORKS & HOUSING
Local Tender No.(2020/43/ش)

PROJECT NAME :

TAFILA AN ENVIRONMENTAL PARK
ENVIRONMENTAL EDUCATION
CENTER
(B1)

DRAWING NAME :

FIRST FLOOR
DIMENSION PLAN

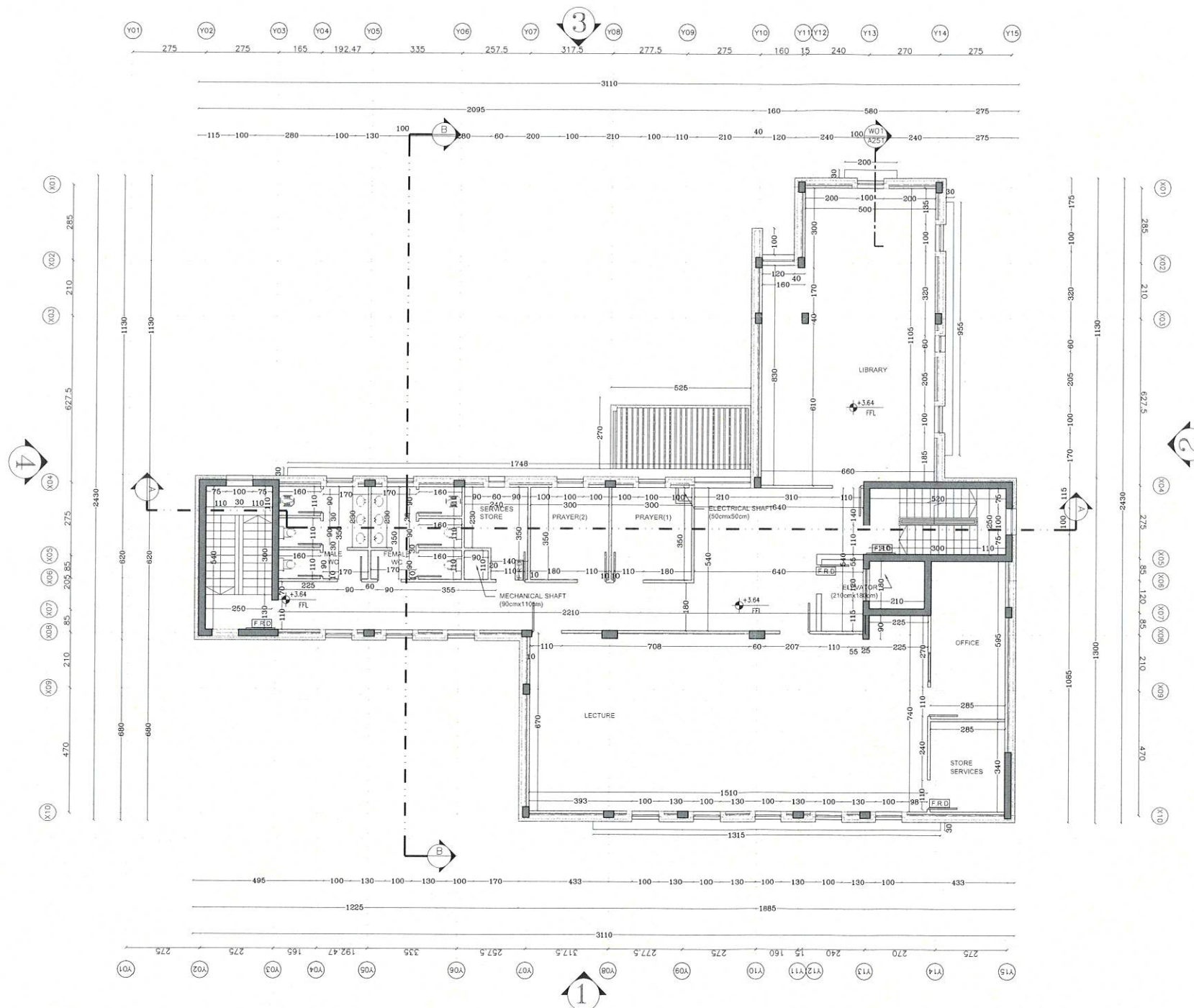
Prepared By :

RUQN AL HANDASA
Consulting Engineers
AMMAN - JORDAN
TEL : 4653344 FAX : 4653342
e-mail: ruqn@ruqn.com
Website: www.ruqn.com

DESIGNED BY	H.J.M	4772
CHECKED BY	R.F.S	196
DRAWN BY	Z.M.Z	

SCALE: 1/100 SHEET SIZE: A1

PLOT NO.	BASIN NO.	CAD FILE	
		SER_DC_X.REF_311	
ISSUE DATE	PROJECT NO.	DRAWING NO.	REV.
MAY. 2020		311-B1-A102	A



إدارة الأبنية
مديرية دراسات الأبنية

FIRST FLOOR PLAN
Scale: 1/100

THIS DRAWING AND ALL ITS CONTENTS IS THE PROPERTY OF RUQN AL HANDASA AND CANNOT BE COPIED, REPRODUCED, USED OR MODIFIED IN WHOLE OR IN PART FOR PROJECTS OTHER THAN THE ONE MADE FOR WITHOUT PRIOR WRITTEN AUTHORIZATION FROM US, OTHERWISE ANY SUCH ACT MENTIONED ABOVE CONSTITUTES VIOLATION OF OUR COPYRIGHTS AND LEGAL ACTION WILL BE PURSUED AGAINST SUCH ACTS.